

# Podklady k bodu 1

## Zpráva o činnosti spolku za roky 2019 a 2020

### Informace k pozemku

Soudní řízení o případném vydání pozemku je stále u Městského soudu v Brně, nejbližší jednání je nařizeno na 19. 8. 2021. V roce 2020 zemřela jedna z žalujících, čekalo se na vypořádání dědického řízení, aby se zjistilo, kdo bude v řízení jako žalující strana pokračovat. Nelze nyní odhadnout, zda se dne 19. 8. 2021 rozhodne. Ale lze očekávat, že ať Městský soud v Brně rozhodne jakkoli, bude se nespokojená strana odvolávat. S ohledem na průtahy vzniklé kvůli COVID, můžeme odhadovat u Krajského soudu v Brně nejméně 2 roky, než bude vůbec nařizeno první odvolací jednání. V souhrnu lze očekávat, že ani za 3 roky od konání letošní schůze nebude spor ukončen.

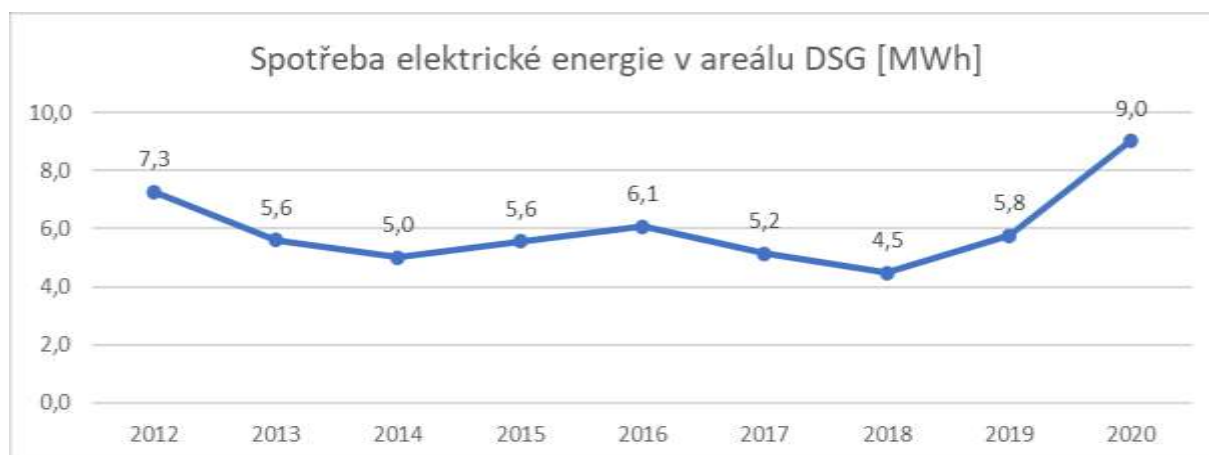
Mgr. Ing. Jana Krouman, BA

advokátka, ČAK 17458

Výběrová řízení na opravy a údržbu nebyla v období 2019 - 2020 realizována, z důvodu nemožnosti realizovat práce většího rozsahu. Tyto práce zhodnocují pozemek a tím zvyšují možnou budoucí výkupní cenu.

- Na práce malého rozsahu již bylo výběrové řízení provedeno dříve, nebo byly práce realizovány pomocí členů DSGJ.
- V roce 2019 – byly reklamovány provedené opravy betonových částí oplocení.
- V obou letech byly průběžně opravovány střechy – cca 7 střech ročně.

V roce 2020 byla provedena změna dodavatele elektřiny z EONu na Innogy, z důvodu nižší ceny silové elektřiny. Přesto se však významně zvýšili náklady na El. energii, neboť spotřeba byla vyšší o cca 50%.



**Dobrovolný spolek garážníků Jedovnická**

Brno – Líšeň, P. O. Box 36, 628 00 Brno

IČ: 485 13 181

<http://www.dsg-jedovnicka.cz/>, E-mail: info@dsg-jedovnicka.cz

21. května 2021

Měsíc	rok	VT [MWh]	Celkem [MWh]
Leden 2012 - Leden 2013	2012	7,3	7,268
Leden 2013 - Leden 2014	2013	5,6	5,615
Leden 2014 - Leden 2015	2014	5,0	5,011
Leden 2015 - Leden 2016	2015	5,6	5,578
Leden 2016 - Leden 2017	2016	6,1	6,070
Leden 2017 - Leden 2018	2017	5,2	5,151
Leden 2018 - Leden 2019	2018	4,5	4,482
Leden 2019 - Leden 2020	2019	5,8	5,772
Leden 2020 - Leden 2021	2020	9,0	9,037

Cena za 1kWh u EON = 7,23Kč

Cena za 1 kWh u Innogy = 6,39Kč – platé od 1.7.2020

## Podklady k bodu 1

Výdaje 2019:

Platba	výdaj celkem
AK Jana Krouman - soudní poplatky, vymáhání pohledávek	48 613,50
Doména <a href="http://www.dsg-jedovnicka.cz/">http://www.dsg-jedovnicka.cz/</a>	755,00
Elektřina Eon	30 520,00
mzdy - FÚ srážková daň	29 376,00
mzdy - Odměny výboru a RK	142 416,00
mzdy - zdr. Pojišťovny	24 336,00
mzdy - údržba areálu - úklid, pokos,...	33 000,00
Pojištění areálu Kooperativa 2018 - placeno zpětně	26 052,00
Pojištění areálu Kooperativa na rok 2019	26 362,00
Postservis	17 514,67
účetnictví 2018	20 000,00
údržba střechy, oplocení, elektroměry	217 879,00
úklid sněhu 2019	6 643,00
	<b>623 467,17</b>

Výdaje 2020:

Platba	výdaj celkem
AK Jana Krouman - soudní poplatky, vymáhání pohledávek	21 486,00
Doména <a href="http://www.dsg-jedovnicka.cz/">http://www.dsg-jedovnicka.cz/</a>	755,04
Elektřina, záloha, doplatek Eon, Innogy	71 272,49

**Dobrovolný spolek garážníků Jedovnická**

Brno – Líšeň, P. O. Box 36, 628 00 Brno

IČ: 485 13 181

<http://www.dsg-jedovnicka.cz/>, E-mail: info@dsg-jedovnicka.cz

21. května 2021

mzdy - FÚ srážková daň	26 112,00
mzdy - Odměny výboru a RK	128 740,00
mzdy - údržba areálu - úklid, pokos,...	35 750,00
mzdy - zdr. Pojišťovny	21 632,00
Pojištění areálu Kooperativa na rok 2020	25 862,00
Postservis	11 307,54
účetnictví 2019	20 000,00
údržba střechy, elektroměry	90 292,00
	<b>453 209,07</b>

V přílohách dále naleznete Rozvahy a Výsledovky za období 2019 a 2020 a také Přílohy k dani z příznání.